



Administratiekantoor
Groot Amsterdam

Aan het bestuur van
Stichting Regiokerk GKIN Amstelveen
Bouwerij 52
1185 XX Amstelveen

Jaarrekening 2022

Relatiebeheerder:
Datum vastgesteld:

Edo Meijerhof RB
26 juli 2023

Stichting Regiokerk GKIN Amstelveen
Bouwerij 52
1185 XX Amstelveen

AMSTERDAM, 26 juli 2023

Geachte directie,

Hierbij brengen wij u verslag uit van onze werkzaamheden over boekjaar 2022 van uw onderneming. In dit rapport zijn de balans per 31-12-2022, de winst-en-verliesrekening over 2022 en de toelichting opgenomen. Tezamen vormen zij de jaarrekening 2022.

Opdracht

Wij hebben de in dit rapport opgenomen jaarrekening 2022 van Stichting Regiokerk GKIN Amstelveen te Amstelveen samengesteld. De jaarrekening is opgesteld op basis van de door u verstrekte gegevens.

Werkzaamheden

De werkzaamheden die wij in het kader van onze samenstellingsopdracht hebben uitgevoerd bestonden voornamelijk uit het verzamelen, het verwerken, het rubriceren en het samenvatten van financiële gegevens. Daarnaast hebben wij de aanvaardbaarheid van de bij het samenstellen van de jaarrekening toegepaste grondslagen op basis van de door de onderneming verstrekte gegevens geëvalueerd.

Bevestiging

Op basis van de aan ons verstrekte gegevens hebben wij de jaarrekening samengesteld onder toepassing van de in Nederland algemeen aanvaarde grondslagen voor financiële verslaggeving zoals opgenomen in Titel 9 Boek 2 van het in Nederland geldende Burgerlijk Wetboek (BW)

Wij vertrouwen erop dat wij hiermee aan uw opdracht hebben voldaan. Wij zijn gaarne bereid tot het geven van nadere toelichting.

Hoogachtend,

Administratiekantoor Groot Amsterdam B.V.
Edo Meijerhof RB

Inhoudsopgave	Pagina	
1	Algemeen	1
1.1	<i>Kengetallen</i>	2
1.2	<i>Grafieken</i>	3
1.3	<i>Resultaatvergelijking</i>	5
1.4	<i>Resultaatanalyse</i>	6
2	Jaarrekening	7
2.1	<i>Balans per 31-12-2022</i>	7
2.2	<i>Staat van baten en lasten 2022</i>	8
2.3	<i>Winstbestemming</i>	9
2.4	<i>Toelichting balans activa per 31-12-2022</i>	10
2.4.1	<i>Materiële vaste activa</i>	10
2.4.2	<i>Vorderingen</i>	10
2.4.3	<i>Liquide middelen</i>	10
2.5	<i>Toelichting balans passiva per 31-12-2022</i>	11
2.5.1	<i>Ondernemingsvermogen</i>	11
2.5.2	<i>Voorzieningen</i>	11
2.6	<i>Toelichting staat van baten en lasten 2022</i>	12
2.6.1	<i>Opbrengsten</i>	12
2.6.2	<i>Personeelskosten</i>	12
2.6.3	<i>Afschrijvingen</i>	12
2.6.4	<i>Overige bedrijfskosten</i>	12
2.6.5	<i>Financiële baten en lasten</i>	13
3	Overige gegevens	15
3.1	<i>Wettelijke vrijstelling</i>	15
4	Afschrijvingsstaat	16

Jaarrekening 2022 van Stichting Regiokerk GKIN Amstelveen

1 Algemeen

Deze jaarrekening is op fiscale cijfers gebaseerd.

De stichting Stichting Regiokerk GKIN Amstelveen heeft de volgende handelsnamen: Stichting Regiokerk GKIN Amstelveen.

De stichting is gezeteld in Amstelveen.

De stichting is ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder dossiernummer 64602516.

Datum vaststelling jaarrekening

De jaarrekening 2022 is vastgesteld in de Algemene Vergadering gehouden op 26-07-2023.

1.1 Kengetallen

Solvabiliteit

De solvabiliteit geeft de mate aan waarin de onderneming in staat is op lange termijn aan haar verplichtingen te voldoen. De solvabiliteitspositie geeft de situatie per einde boekjaar weer. Er is dus sprake van een momentopname.

	<u>31-12-2022</u>	<u>31-12-2021</u>
Verhouding reserves en fondsen / totaal vermogen	0,92	0,93
Verhouding vreemd vermogen / totaal vermogen	0,00	0,00

Omzet en rentabiliteit

De rentabiliteit geeft het rendement aan dat de onderneming in het boekjaar heeft behaald.

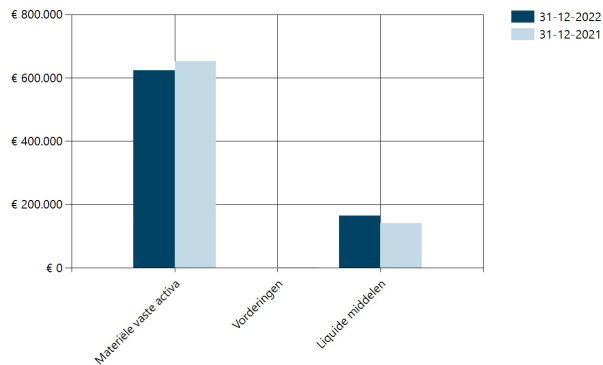
	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Omzetontwikkeling		
<i>Indexcijfer (2021 = 100%)</i>	49,83	100,00
Nettowinstmarge		
<i>Resultaat / ontvangen giften en subsidies</i>	-0,69	0,14
Rentabiliteit totaal vermogen		
<i>Bedrijfsresultaat / totaal vermogen</i>	-0,03	0,01
Rentabiliteit reserves en fondsen		
<i>Resultaat / reserves en fondsen</i>	-0,03	0,01
Rentedekkingsratio		
<i>Saldo winstberekening / rentelasten</i>	-66,99	64,62

Personeel

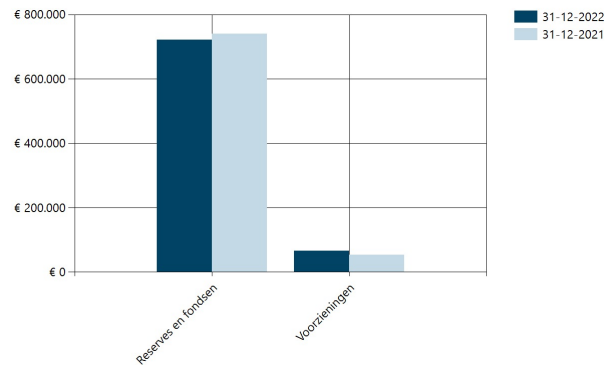
	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Loonontwikkeling		
<i>Indexcijfer (2021 = 100)</i>	113,55	100,00
Personeelskosten per € 100,- omzet	13,70	6,01

1.2 Grafieken

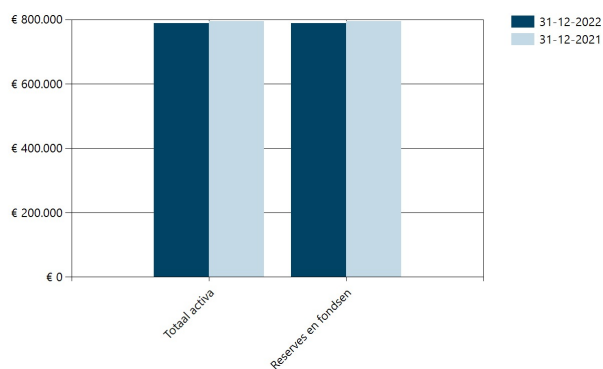
Verloop activa



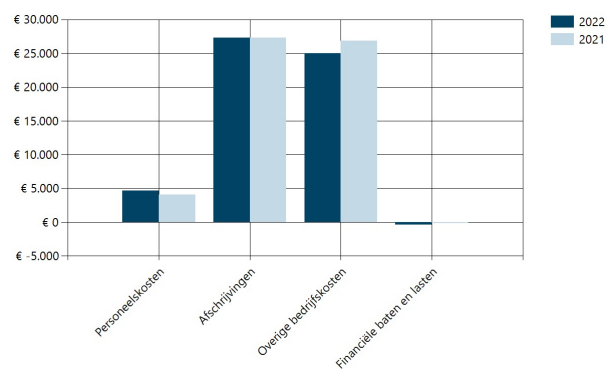
Verloop passiva



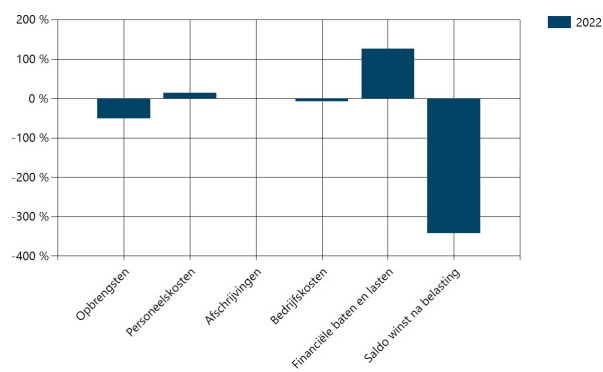
Balanstotalen



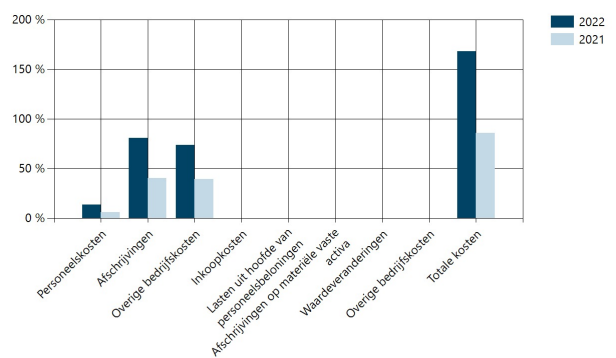
Kostenverdeeltabel



Procentuele toe-/afname

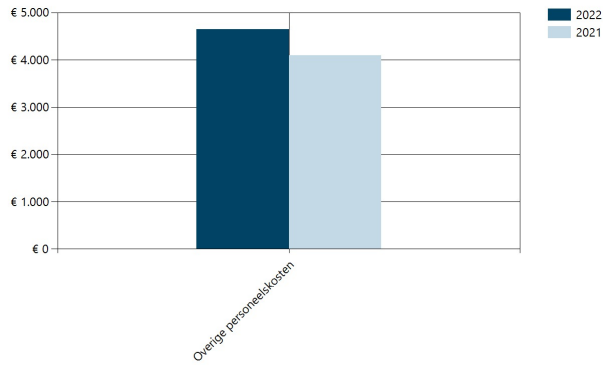


Kosten t.o.v. omzet

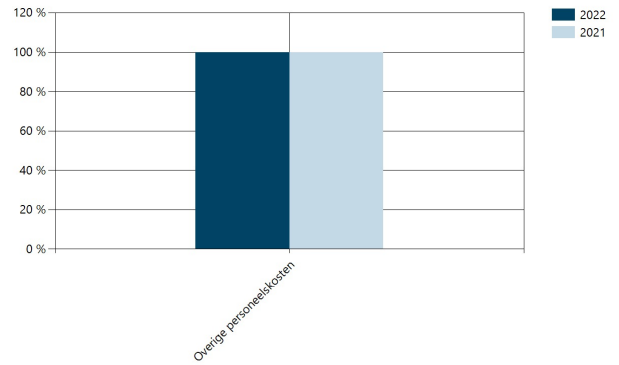


Jaarrekening 2022 van Stichting Regiokerk Gkin Amstelveen

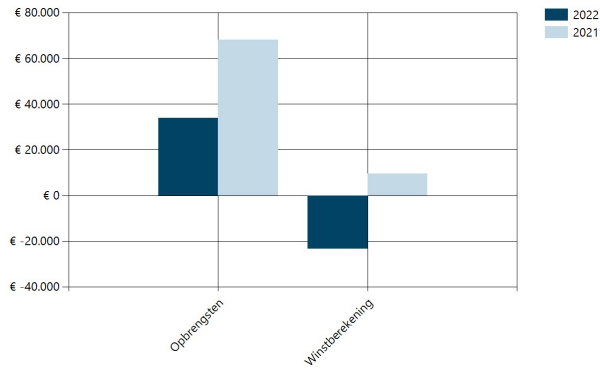
Specificatie personeelskosten



Personeelskosten als % van totaal



Opbrengsten en winst



1.3 Resultaatvergelijking

	2022		2021	
	€	%	€	%
Opbrengsten				
Ontvangen giften en subsidies	8.641	25,47%	45.822	67,29%
Overige opbrengsten	25.290	74,53%	22.271	32,71%
	33.931	100,00%	68.093	100,00%
Brutomarge	33.931	100,00%	68.093	100,00%
Personeelskosten				
Overige personeelskosten	4.650	13,70%	4.095	6,01%
	-4.650	-13,70%	-4.095	-6,01%
Afschrijvingen				
Afschrijving op bedrijfsgebouwen	24.879	73,32%	24.879	36,54%
Overige materiële vaste activa	2.455	7,24%	2.455	3,61%
	-27.334	-80,56%	-27.334	-40,14%
Overige bedrijfskosten				
Huisvestingskosten	14.854	43,78%	17.905	26,29%
Onderhoudskosten overige materiële vaste activa	3.837	11,31%	3.991	5,86%
Overige kosten	6.300	18,57%	4.946	7,26%
	-24.991	-73,65%	-26.842	-39,42%
Financiële baten en lasten				
Kosten van schulden, andere rentelasten en soortgelijke kosten	-344	-1,01%	-152	-0,22%
	-344	-1,01%	-152	-0,22%
Saldo winstberekening	-23.388	-68,93%	9.670	14,20%

De staat van baten en lasten over 2022 is afgesloten met een negatief resultaat na belastingen van € 23.388.

1.4 Resultaatanalyse

Het resultaat over 2022 is ten opzichte van 2021 gedaald met € 33.058. De ontwikkeling van het resultaat over 2022 ten opzichte van 2021 kan als volgt worden weergegeven:

	<u>€</u>	<u>€</u>
Het resultaat is gunstig beïnvloed door:		
<i>Stijging van:</i>		
Overige opbrengsten	3.019	
	<u>3.019</u>	3.019
<i>Daling van:</i>		
Huisvestingskosten	3.051	
Onderhoudskosten overige materiële vaste activa	154	
	<u>3.205</u>	3.205
Het resultaat is ongunstig beïnvloed door:		
<i>Stijging van:</i>		
Overige personeelskosten	555	
Overige kosten	1.354	
Kosten van schulden, andere rentelasten en soortgelijke kosten	192	
	<u>2.101</u>	-2.101
<i>Daling van:</i>		
Ontvangen giften en subsidies	37.181	
	<u>37.181</u>	-37.181
Daling resultaat		<u><u>33.058</u></u>

2 Jaarrekening

2.1 Balans per 31-12-2022

na resultaatbestemming

Activa	31-12-2022		31-12-2021	
	€	€	€	€
Materiële vaste activa				
Bedrijfsgebouwen en terreinen	621.964		646.842	
Overige materiële vaste activa	2.712		5.166	
		624.676		652.008
Vorderingen				
Overige vorderingen	0		1.782	
		0		1.782
Liquide middelen		163.927		141.551
Totaal activa		788.603		795.341
Passiva				
Eigen vermogen				
Winstreserves	722.400		741.138	
		722.400		741.138
Voorzieningen				
Overige voorzieningen	66.203		54.203	
		66.203		54.203
Totaal passiva		788.603		795.341

Jaarrekening 2022 van Stichting Regiokerk GKIN Amstelveen

2.2 Staat van baten en lasten 2022

	2022		2021	
	€	€	€	€
Opbrengsten				
Ontvangen giften en subsidies	8.641		45.822	
Overige opbrengsten	25.290		22.271	
		33.931		68.093
Brutomarge		33.931		68.093
Personeelskosten				
Overige personeelskosten	4.650		4.095	
		-4.650		-4.095
Afschrijvingen				
Afschrijving op bedrijfsgebouwen	24.879		24.879	
Overige materiële vaste activa	2.455		2.455	
		-27.334		-27.334
Overige bedrijfskosten				
Huisvestingskosten	14.854		17.905	
Onderhoudskosten overige materiële vaste activa	3.837		3.991	
Overige kosten	6.300		4.946	
		-24.991		-26.842
Financiële baten en lasten				
Kosten van schulden, andere rentelasten en soortgelijke kosten	-344		-152	
		-344		-152
Saldo winstberekening		-23.388		9.670

2.3 Winstbestemming

De directie stelt aan de Algemene Vergadering voor het resultaat over het boekjaar 2022 geheel ten laste van de overige reserves te brengen en over 2022 geen dividend uit te keren.

2.4 Toelichting balans activa per 31-12-2022

2.4.1 Materiële vaste activa

Bedrijfsgebouwen ter beschikking gesteld waarop wordt afgeschreven

	<i>Bodemwaarde</i>	<i>Kosten aanschaf</i>	<i>Restwaarde</i>	<i>31-12-2022</i>	<i>31-12-2021</i>
Regiokerk inclusief verbouwingen	0	746.357	0	621.964	646.842
				<u>621.964</u>	<u>646.842</u>

Overige materiële vaste activa

	<i>Kosten aanschaf</i>	<i>Restwaarde</i>	<i>31-12-2022</i>	<i>31-12-2021</i>
Diverse inventaris	6.635	0	1.327	2.654
Koppelstukken	792	0	158	317
Vergaderstoelen	750	0	150	300
Beamer	994	0	199	397
Mengpaneel	619	0	124	248
Piano Fazer	1.680	0	397	733
Modem/router	804	0	357	517
			<u>2.712</u>	<u>5.166</u>

2.4.2 Vorderingen

Overige vorderingen

	<i>31-12-2022</i>	<i>31-12-2021</i>
Vooruitbetaalde lasten	0	1.782
	<u>0</u>	<u>1.782</u>

2.4.3 Liquide middelen

	<i>31-12-2022</i>	<i>31-12-2021</i>
ABN Bank SRGA :NL14 ABNA 0613 1487 54	163.927	141.551
	<u>163.927</u>	<u>141.551</u>

2.5 Toelichting balans passiva per 31-12-2022

2.5.1 Ondernemingsvermogen

Winstreserves

	<i>31-12-2022</i>	<i>31-12-2021</i>
Stand per 1 januari	741.138	727.373
Uit voorstel resultaatbestemming	-23.388	9.670
Mutatie (vrijwilligersvergoeding, art 9-1h Wet VpB)	4.650	4.095
	<hr/>	<hr/>
	722.400	741.138

2.5.2 Voorzieningen

Specificatie overige voorzieningen

	<i>Dotatie</i>	<i>Onttrekking</i>	<i>31-12-2022</i>	<i>31-12-2021</i>
Voorziening groot onderhoud gebouwen	12.000	0	66.203	54.203
	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
	12.000	0	66.203	54.203

2.6 Toelichting staat van baten en lasten 2022

2.6.1 Opbrengsten

Ontvangen giften en subsidies

	<i>2022</i>	<i>2021</i>
Donaties	5.140	43.359
Collecte opbrengsten	3.501	2.463
	<u>8.641</u>	<u>45.822</u>

Overige opbrengsten

	<i>2022</i>	<i>2021</i>
Omzet huur GKIN	25.290	22.271
	<u>25.290</u>	<u>22.271</u>

2.6.2 Personeelskosten

Overige personeelskosten

	<i>2022</i>	<i>2021</i>
Vrijwilligersvergoeding (art 9-1h Wet VpB)	4.650	4.095
	<u>4.650</u>	<u>4.095</u>

2.6.3 Afschrijvingen

Afschrijving op bedrijfsgebouwen die ter beschikking zijn gesteld

	<i>2022</i>	<i>2021</i>
Afschrijving op bedrijfsgebouwen, terreinen en verbouwing	24.879	24.879
	<u>24.879</u>	<u>24.879</u>

Overige materiële vaste activa

	<i>2022</i>	<i>2021</i>
Afschrijvingen inventaris	2.455	2.455
	<u>2.455</u>	<u>2.455</u>

2.6.4 Overige bedrijfskosten

Huisvestingskosten

	<i>2022</i>	<i>2021</i>
Dotatie onderhoudsvoorziening	12.000	12.000
Zakelijke belastingen pand	208	208
Gas, water en elektra	2.646	5.697
	<u>14.854</u>	<u>17.905</u>

Jaarrekening 2022 van Stichting Regiokerk GKIN Amstelveen

Onderhoudskosten overige materiële vaste activa

	<i>2022</i>	<i>2021</i>
Reparatie en onderhoud (lift & Technische installatie)	3.837	3.991
	<hr/> 3.837	<hr/> 3.991

Overige kosten

	<i>2022</i>	<i>2021</i>
Kantoorlasten	1.060	732
Reparatie en onderhoud kantoorinventaris	2.358	1.348
Administratielasten	871	906
Diverse lasten	199	331
Verzekeringen	1.812	1.629
	<hr/> 6.300	<hr/> 4.946

2.6.5 Financiële baten en lasten**Kosten van schulden, andere rentelasten en soortgelijke kosten**

	<i>2022</i>	<i>2021</i>
Banklasten en provisie	344	152
	<hr/> 344	<hr/> 152

Jaarrekening 2022 van Stichting Regiokerk Gkin Amstelveen

Ondertekening jaarrekening

Amsterdam, 26 juli 2023

Stichting Regiokerk Gkin Amstelveen

Directie

Bestuurder (huidig)

Handtekening

.....

3 Overige gegevens

3.1 Wettelijke vrijstelling

Gelet op de omvangcriteria vermeld in artikel 2:396 BW is de vennootschap vrijgesteld van de verplichting tot het laten instellen van de in artikel 2:393, lid 1 BW bedoelde accountantscontrole van de jaarrekening.

Jaarrekening 2022 van Stichting Regiokerk GKIN Amstelveen

4 Afschrijvingsstaat

Omschrijving	Datum	Kosten aanschaf	Afschrijvingen tot 01-01-2022	Afschrijvingen 2022	Afschrijvingen t/m 31-12-2022	Boekwaarde per 31-12-2022	Restwaarde
Materiële vaste activa							
<i>Overige materiële vaste activa</i>							
Diverse inventaris	01-04-2016	6.635	3.981	1.327	5.308	1.327	0
Koppelstukken	15-02-2018	792	475	159	634	158	0
Vergaderstoelen	23-02-2018	750	450	150	600	150	0
Beamer	09-08-2018	994	597	198	795	199	0
Mengpaneel	11-08-2018	619	371	124	495	124	0
Piano Fazer	06-03-2019	1.680	947	336	1.283	397	0
Modem/router	22-03-2020	804	287	160	447	357	0
		<u>12.274</u>	<u>7.108</u>	<u>2.454</u>	<u>9.562</u>	<u>2.712</u>	<u>0</u>
<i>Bedrijfsgebouwen ter beschikking gesteld waarop wordt afgeschreven</i>							
Regiokerk inclusief verbouwingen	11-01-2016	746.357	99.515	24.878	124.393	621.964	0
		<u>746.357</u>	<u>99.515</u>	<u>24.878</u>	<u>124.393</u>	<u>621.964</u>	<u>0</u>